Referat af den ordinære generalforsamling i grundejerforeningen Mariehøj 27/3-2014

1. **Valg af dirigent & referent**
   Michael Beck Hansen (15) meldte sig til dirigent posten. Referent blev Søren Boy Holst (27). Indkaldelsen var rettidigt udsendt, og 19 parceller var repræsenteret på mødet. Dirigenten redegjorde kort for indholdet i dagsordenen, der efterfølgende blev godkendt.

2. **Bestyrelsens beretning**
   Formanden påtog sig opgaven og gennemgik følgende punkter:

- Opfølgning fra sidste års generalforsamling. Herunder fortsat mange indbrud.
- Vejsyn med Vallensbæk Kommune, fældning af træer og buskbeplantning.
- Fællesarealer, naboskel forpligtigelser, træer og hække, nabo til fællesarealer.
- Kommunens renovering af Horsestien, og Vallensbækvej, herunder foreningens arealer som parkeringsplads.
- Areal mellem Motorvejen og Vallensbækvej, planer om tæt lav bebyggelse.
- Fælles henvendelse fra Grundejerforeninger vedr. opførelse af jernbanebro.
- Grundejerforeningernes fællesmøde med Vallensbæk Kommune.
- Klage over brug af brændeovne, anonym henvendelse som ikke tages seriøst.
- Information om gamle olietanke. Medsendes referatet.

Efter kommentarer til nye fortove på Horsestien, godkendes beretningen.

3. **Kassereren fremlægger regnskabet**
   Regnskabet fremlægges for forsamlingen og godkendes uden anmærkninger.

4. **Behandling af indkomne forslag**
   a. Fældning af træ ud for nr. 45
   Beboerne i nr. 45 motiverede forslaget og efter lidt debat vedtages forslaget. Datoen for fældning af træet vil blive annonceret på foreningens hjemmeside, så interesserede selv kan kontakte nr. 45 og lave aftale om brændet, efter først til mølle.

5. **Fastlæggelse af budget herunder fastlæggelse af kontingent**
   Bestyrelsen foreslår at kontingentet fastholdelses på de 600kr pr år, hvor vi bruger ca. 8.500 kr. af egenkapitalen (planlagt udgift på 5000kr er overført fra sidste års budget). Budgettet godkendes.

6. **Valg af medlemmer til bestyrelsen**
   - Valg af formand – Svend Erik Kofoed nr. 23 blev genvalgt for en ny etårig periode uden modkandidat.
   - Valg af bestyrelsesmedlem – 1 ledig plads som desværre ikke blev besat.
   Bestyrelsen fortsætter med 4 medlemmer.

7. **Valg af 1-2 suppleanter til bestyrelsen**
   Hans Henning Fischer fra nr. 45 meldte sig og blev valgt.

8. **Valg af revisorer**
   Carsten Olsen og Karin Buhl tilkendegav begge at de gladelig fortsætter.

Eventuelt
Der blev spurgt til støjvold mellem Vallensbækvej og motorvejen i forbindelse

med etablering af jernbanen til Ringsted. Der er desværre stadig ingen planer om at opsætte nogen form for støjværn. Der opfordres til at alle giver deres mening til kende i lokale medier og andre sammenhænge, så der kan lægges pres på politikerne for at gøre noget ved dette problem. Området er i forvejen særdeles belastet af støj fra motorvejen. Grundejerforeningen støtter ligeledes op om andre lokale initiativer.
Der blev nævnt at enkelte steder er træbevoksningen ved adgangsstierne enten for store med nedhængende grene, skæve, eller knap så kønne. Der vil blive kigget på dette problem ved næstkommende lejlighed og reguleret efter behov.
Husk stadig at alle som er interesserede i at modtage informationer fra foreningen via e-mail, kan kontakte kassereren Jørn Bundgaard i nr. 29 (joern_bundgaard@oncable.dk) og oplys mailadressen. Alle der ikke kan eller har lyst til at modtage e-mails, vil naturligvis få informationerne på papir som hidtil.

20:55 afsluttes forsamlingen i god ro og orden.

Svend-Erik Kofoed 23 Bestyrelsesformand	Søren Boy Holst 27 Bestyrelsesmedlem/Webmaster
Jørn Bundgaard 29 Kasserer	Michael Beck Hansen 15 Næstformand

www.mariehøj.dk